

## PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA STAZIONE UNICA APPALTANTE

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDATORE  
INERENTE ESECUZIONE LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PALAZZETTO DELLO  
SPORT – PRIMO LOTTO FUNZIONALE IN COMUNE DI GRAVELLONA TOCE. CIG:  
7103875F16 – VERBALE SEDUTA RISERVATA**

L'anno 2017 (duemiladiciassette), il giorno 5 (cinque) luglio alle ore 10:30 (dieci e trenta) presso la sala riunioni del Settore II della Provincia del Verbano Cusio Ossola, via dell'Industria 25, Verbania Fondotoce, è presente la commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 894 del 30/06/2017 e così composta:

- arch. Domingo Tommasato, presidente;
  - ing. Antonella Costa, commissario;
  - arch. Susanna Del Favero, commissario;
- assistiti dal segretario verbalizzante dott.ssa Cristina Acquotti.

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 94 del 07/03/2017 il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Gravello Toce ha stabilito di procedere all'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di collaudatore dei lavori di completamento del Palazzetto dello Sport di Gravello Toce (primo lotto funzionale), procedura che viene posta in essere dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia del Verbano Cusio Ossola;
- l'affidamento di tale servizio avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- alla procedura negoziata sono stati invitati dieci operatori economici sorteggiati tra quelli selezionati mediante apposita indagine di mercato.

Richiamata quindi la lettera di invito (e relativi allegati) - protocollo n. 13854 del 13/06/2017, trasmessa via P.E.C. - con la quale sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

1. AEDIS ARCHITETTI ASSOCIATI - Seregno (MB);
2. ING. FELICE GIORDANI - Gussago;
3. ING. GENNARO ROSATO - Bari;
4. ING. BRUNO SALA - Meda (MB);
5. ARCH. DAMIANO SPANO' - Palermo;
6. STRUTTURE SRL - Pisa;
7. G.B.A. CAD SRL - Milano;
8. CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI -Bari.

Richiamato integralmente il verbale della prima seduta pubblica, tenutasi in data odierna, nella quale sono stati ammessi alla successiva fase di gara i seguenti due concorrenti:

1. ING. BRUNO SALA – Meda (MB);
2. STRUTTURE SRL – Pisa.



Tutto ciò premesso, alle ore 10:30, l'arch. Domingo Tommasato, in qualità di presidente della commissione giudicatrice, apre la seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche dei due concorrenti. Le offerte vengono valutate nell'ordine sopra riportato.

I commissari esprimono, dopo attenta analisi della documentazione, le proprie valutazioni con riferimento agli elementi e sub-elementi oggetto di assegnazione dei punteggi.

Terminata la valutazione, attribuiscono i punteggi applicando le formule di proporzionalità stabilite dal disciplinare di gara, come risulta dall'allegato n. 1 al presente verbale, che costituisce parte integrante e sostanziale dello stesso.

Infine, il presidente della commissione giudicatrice, dopo aver ricordato che si procederà in seduta pubblica (seduta della quale è già stata comunicata data e ora via PEC, prot. n. 15566 del 03/07/2017 ai due concorrenti), all'apertura delle offerte economiche, alla formazione della graduatoria e alla conseguente proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico che risulterà primo nella stessa, dichiara chiusa la presente seduta alle ore 11:00.

I plichi contenenti le offerte dei concorrenti vengono custoditi presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante in armadio chiuso a chiave.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

Arch. Domingo Tommasato



I COMMISSARI

Ing. Antonella Costa

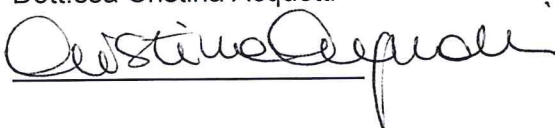


Arch. Susanna Del Favero



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Cristina Acquotti



CIG 7103875F16

Valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa  
allegato n. 1 al verbale di seduta tecnica riservata

Elemento 1a Professionalità in ambito di collaudo lavori di opere civili di maggiore complessità, in categoria EDILIZIA

Max punti 20

Progr.	Operatore economico	Valutazione membri Commissione				Media valutazione membri Commissione	Media valutazione membri Commissione troncata a 3 <sup>a</sup> cifra decimale	Punteggio riparametrato a 1	Punteggio riparametrato a 1 troncato a 3 <sup>a</sup> cifra decimale	Punteggio totale
		Tommasato		Costa						
		Presidente		Commissario 1	Commissario 2					
1	DOTT. ING. BRUNO SALA	0,900		0,900	0,900	0,9	0,900	1	1,000	20,000
2	STRUTTURE S.R.L.	0,900		0,850	0,900	0,883333333	0,883	0,981111111	0,981	19,620

Media max: 0,900

Elemento 1b Professionalità in ambito di collaudo lavori di categoria IMPIANTI, meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Max punti 10

Progr.	Operatore economico	Valutazione membri Commissione				Media valutazione membri Commissione	Media valutazione membri Commissione troncata a 3 <sup>a</sup> cifra decimale	Punteggio riparametrato a 1	Punteggio riparametrato a 1 troncato a 3 <sup>a</sup> cifra decimale	Punteggio totale
		Tommasato		Costa						
		Presidente		Commissario 1	Commissario 2					
1	DOTT. ING. BRUNO SALA	0.900		0.900	0.950	0.916666667	0.916	1	1.000	10,000
2	STRUTTURE S.R.L.	0.800		0.800	0.900	0.833333333	0.833	0.909388646	0.909	9,090

Media max: 0,916

Aggion...



CIG 7103875F16

Valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa  
allegato n. 1 al verbale di seduta tecnica riservata

Elemento 1c Professionalità in ambito di collaudo lavori di categoria IMPIANTI "impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni"

Max punti 10

Progr.	Operatore economico	Valutazione membri Commissione				Media valutazione membri Commissione	Media valutazione membri Commissione troncata a 3 <sup>a</sup> cifra decimale	Punteggio riparametrato a 1	Punteggio riparametrato a 1 troncato a 3 <sup>a</sup> cifra decimale	Punteggio totale
		Costa		Del Favero						
		Tommasato	Presidente	Comissario 1	Comissario 2					
1	DOTT. ING. BRUNO SALA	0.900	0.900	0.850	0.950	0.9	0.900	1	1.000	10,000
2	STRUTTURE S.R.L.	0.900	0.900	0.850	0.900	0.883333333	0.883	0.981111111	0.981	9,810

Media max: 0,900

2a Modalità di esecuzione del servizio con riguardo all'organizzazione dell'ufficio, all'elenco dei professionisti personalmente responsabili nell'espletamento delle varie parti del servizio con indicazione della posizione di ognuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente, ecc.), delle rispettive qualificazioni professionali e/o esperienze, ed estremi di iscrizione ai relativi albi professionali

Max punti 15

Progr.	Operatore economico	Valutazione membri Commissione				Media valutazione membri Commissione troncata a 3 <sup>a</sup> cifra decimale	Punteggio riparametrato a 1	Punteggio riparametrato a 1 troncato a 3 <sup>a</sup> cifra decimale	Punteggio totale
		Costa		Del Favero					
		Tommasato	Presidente	Comissario 1	Comissario 2				
1	DOTT. ING. BRUNO SALA	0,700		0,800	0,900	0,8	0,906002265	0,906	13,590
2	STRUTTURE S.R.L.	0,800		0,900	0,950	0,883333333	0,883	1,000	15,000

Media max: 0,883

2b Modalità di esecuzione del servizio mediante l'esecuzione di eventuali verifiche e/o analisi, collaudi o prove strumentali, facoltative ed opzionali in aggiunta a quelle prescritte dalla vigente normativa, i cui esiti vengono formalmente restituiti e messi a disposizione della S.A.

Max punti 5

Progr.	Operatore economico	Valutazione membri Commissione				Media valutazione membri Commissione	Media valutazione membri Commissione troncata a 3 <sup>a</sup> cifra decimale	Punteggio riparametrato a 1	Punteggio totale
		Costa		Del Favero					
		Tommasato	Presidente	Comissario 1	Comissario 2				
1	DOTT. ING. BRUNO SALA	0.700	0.900	0.800	0.800	0,766666667	0,836244541	0,836	4,180
2	STRUTTURE S.R.L.	0.900	0.950	0.950	0.900	0,916666667	1	1,000	5,000

Media max: 0,916

Suppl. 1

Ba

CIG 7103875F16

Valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa  
allegato n. 1 al verbale di seduta tecnica riservata

2c Modalità di esecuzione del servizio mediante la restituzione, di documentazione, in formato cartaceo e digitale, inerente l'edificio e tutta l'impiantistica collaudata, anche in corso d'opera, interna ed esterna. Eventuali indicazioni di prescrizioni/modalità di esercizio degli impianti e componenti rispetto alle vigenti normative specialistiche di settore, con scadenzario delle verifiche, tabelle, enti preposti alla verifica e/o rilascio delle certificazioni.

Max punti 15

Progr.	Operatore economico	Valutazione membri Commissione				Media valutazione membri Commissione	Media valutazione membri Commissione troncata a 3 <sup>a</sup> cifra decimale	Punteggio riparametrato a 1	Punteggio totale
		Tommasato		Costa					
		Presidente		Commissario 1	Commissario 2				
1	DOTT. ING. BRUNO SALA	0.700		0.800	0.800	0.766666667	0.867497169	0.867	13.005
2	STRUTTURE S.R.L.	0.800		0.950	0.900	0.883333333	1	1.000	15.000

Media max: 0.883

Caproni

7

7

7

Valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa  
allegato n. 1 al verbale di seduta tecnica riservata

Riepilogo Valutazione Offerta TECNICA

Max punti 75

	Valutazione parziale per elementi					
	1a	1b	1c	2a	2b	2c
	max 20	max 10	max 10	max 15	max 5	max 15
Progr.	Operatore economico	Professionalità in ambito di collaudo lavori di categoria IMPIANTI, meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	Professionalità in ambito di collaudo lavori di categoria IMPIANTI "Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni"	Modalità di esecuzione del servizio con riguardo all'organizzazione dell'ufficio, all'elenco dei professionisti personalmente responsabili nell'espletamento delle varie parti del servizio con indicazione della posizione di ognuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente, ecc.), delle rispettive qualificazioni professionali e/o esperienze, ed estremi di iscrizione ai relativi albi professionali	Modalità di esecuzione del servizio mediante la restituzione, di documentazione, in formato cartaceo e digitale, inerente l'edificio e tutta l'impiantistica collaudata, anche in corso d'opera, interna ed esterna. Eventuali indicazioni di prescrizioni/modalità di esercizio degli impianti e componenti rispetto alle vigenti normative specialistiche di settore, con scadenzario delle verifiche, tabelle, enti preposti alla verifica e/o rilascio delle certificazioni.	
1	DOTT. ING. BRUNO SALA	20,000	10,000	13,590	4,180	13,005
2	STRUTTURE S.R.L.	19,620	9,810	15,000	5,000	15,000

Progr.	Operatore economico	Punteggio offerta tecnica
1	DOTT. ING. BRUNO SALA	70,775
2	STRUTTURE S.R.L.	73,520

Capuoli



